

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**  
**(внесению изменений/корректировке ПСД)**

г. Тюмень  
местонахождение

« 14 » августа 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0302-ОД от « 07 » августа 2025 г. в составе

Председателя:

Представитель Заказчика

Начальник проектного отдела – главный инженер

НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Старший инженер проектного отдела НО «ФКР ТО» Андреева А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Администрация Ишимского муниципального района

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "САПФИР"

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» Валиев М.Ш.

должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации  
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасад) многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 40а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СТРОЙСЕРВИС»

наименование проектной организации,

№ 20П/25 от 06.04.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(дата заключения договора)

06.04.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления

услуг

(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

30.04.2025

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления

услуг

(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации)

14.08.2025

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 40а  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 40а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Андреева А.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Валиев М.Ш.  
расшифровка подписи

Представителем ООО «Сандар» уведомление  
назначением бригады не является.

# Акт приемки оказанных услуг № 48 от 14 августа 2025 г.

Исполнитель ООО "Стройсервис", ИНН 7205017368, КПП 720501001, 627750,  
Тюменская обл, Ишимский р-н, Ишим г, Ялutorовская ул, дом № 67, корпус Б, тел.:  
8-34551-69076

Заказчик Департамент финансов Тюменской области (Некоммерческая организация  
"Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
ЛС003391130ФКРМ), ИНН 7204201389, КПП 720301001

Основание: Договор 20П/25 от 06.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасад), обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с Гагарина, ул. Гагарина, д. 40 а		ед	118137,60	118137,60

Итого: 118 137,60  
Без налога (НДС)  
Неустойка 17 338,96  
Итого к оплате: 100 798,64

Всего к оплате услуг 1, на сумму 100 798,64 руб.

Сто тысяч семьсот девяносто восемь рубле 64 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Директор ООО Стройсервис.



М.Ш. Валиев



ЗАКАЗЧИК  
ФКР ТОНО

многоквартирных  
домов Тюменской  
области

С.А. Давыдов К.В.





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

\_\_\_\_\_ 07.08.2025 № 01-17-25/06080  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 10 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 18FF8160F166FC9EFFAD45699E88C14E  
Владелец: Евдокимов Константин Фарисович  
Действителен: с 08.11.2024 по 01.02.2026

# А К Т

передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 40а »  
(наименование объекта)

в рамках договора № 20П/25 от « 06 » апреля 2025 г.

г. Тюмень « 14 » августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «СТРОЙСЕРВИС»

(наименование организации)

Генеральный директор Валиев М.Ш.

(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 20П/25 от « 06 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 40а

(наименование объекта)

Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасад)

(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Сметная документация		4
2	Рабочая документация		4
3	ПОКР		4
4	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 20П/25 от « 06 » апреля 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»

(должность)



(подпись)

Коноваленко Г.В.  
(расшифровка подписи)

Сдал  
Представитель Исполнителя

Генеральный директор

(должность)



(подпись)

Валиев М.Ш.  
(расшифровка подписи)